



uw kenmerk	uw brief van	ons kenmerk 700729	bijlage(n) Motie locatie Skaeve Huse
contactpersoon Naomi de Smit	doorkiesnummer +31118675786	datum 20 juli 2026	datum verzending 20 juli 2026

onderwerp
Stand van zaken Skaeve Huse Walcheren

Geachte heer, mevrouw,

Met deze brief informeren wij u over de laatste ontwikkelingen rondom de voorgenomen realisatie van Skaeve Huse Walcheren op het perceel aan de Golsteinseweg. Wij begrijpen dat dit onderwerp vragen en zorgen bij u op kan roepen. Wij waarderen het dat u uw zorgen met ons deelt en vinden het belangrijk om u goed op de hoogte te houden van de vervolgstappen.

Nieuwe wethouder

Door de recente collegewissel is wethouder Jonathan Schroevers voortaan bestuurlijk verantwoordelijk voor het project Skaeve Huse.

Impactanalyse

Op 1 juli 2026 heeft de gemeenteraad een motie aangenomen waarin zij vragen om een onafhankelijke impactanalyse uit te laten voeren naar de voorgenomen locatie aan de Golsteinseweg voordat verdere stappen worden gezet in de ruimtelijke procedure. De volledige tekst van de motie vindt u in de bijlage.

Met de impactanalyse onderzoeken we welke maatschappelijke effecten de komst van Skaeve Huse kan hebben op de omgeving. Daarbij wordt onder andere gekeken naar de samenhang met bestaande maatschappelijke voorzieningen aan de Golsteinseweg, de zorgen van omwonenden en betrokken organisaties en de eisen die de Omgevingswet stelt aan een evenwichtige verdeling van functies over locaties.

onderwerp
Stand van zaken Skaeve Huse Walcheren

Hoe gaan we verder?

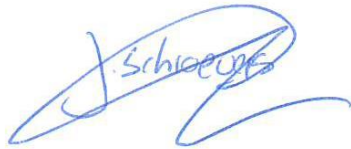
Naar aanleiding van de motie voeren we nu eerst de impactanalyse uit voordat we verdergaan met de vergunningprocedure die nodig is om Skaeve Huse op deze locatie mogelijk te maken. Op dit moment zijn we bezig met de selectie van een onafhankelijk onderzoeksbureau. Op basis van de uitkomsten van de impactanalyse bepalen we hoe het project verdergaat.

Zodra bekend is welk bureau de analyse gaat doen, informeren wij u over het vervolgproces en de wijze waarop omwonenden daarbij worden betrokken.

Meer informatie

Op www.middelburg.nl/skaeve-huse-walcheren vindt u alle beschikbare informatie over het project Skaeve Huse en de besluitvorming rondom de locatiekeuze. Heeft u vragen? Dan kunt u contact opnemen met Naomi de Smit, beleidsadviseur, telefoonnummer 0118 67 57 86. Of mail naar skaevhuse@middelburg.nl.

Met vriendelijke groet,



Jonathan Schroevers
Wethouder zorg en welzijn