

memo - actieve informatie

aan Gemeenteraad	commissie Ruimte	portefeuillehouder Carla Doorn	datum 24-02-2026
----------------------------	----------------------------	--	----------------------------

steller	afdeling Leefomgeving	telefoon	e-mail
----------------	---------------------------------	-----------------	---------------

onderwerp
Initiatief molenromp Sint Laurens

Geachte leden van de raad,

aanleiding

In uw vergadering van 23 mei 2024 heeft uw raad raadsvoorstel 24-056 Burgerinitiatief Molen de Hoop in Sint Laurens aangenomen. Uw raad heeft het college daarmee verzocht de uitvoering van het burgerinitiatief ter hand te nemen en daar een aantal adviezen bij verstrekt.

Graag informeren wij u met deze memo over het standpunt van het college met betrekking tot het burgerinitiatief.

informatie

Na zorgvuldige weging van alle van belang zijnde aspecten is het college tot het standpunt gekomen dat restauratie van het complex in haar huidige verschijningsvorm waarbij een kap, **gefixeerde** wieken en een **gedeeltelijke omloop** worden toegevoegd aan de molenromp de vorm is die het meest recht doet aan alle belangen.

Zo wordt grotendeels het beeld teruggebracht van de traditionele windmolen zoals deze er tot 1943 uitzag, door de reversibele toevoegingen gaan er geen monumentale waarden verloren, kan het complex een herbestemming krijgen die het voorzieningenniveau van Sint Laurens kan versterken en worden toekomstige woningbouwontwikkelingen niet belemmerd door een verplicht op te nemen molenbiotoop in het omgevingsplan.

In de bijlage geven wij u een inhoudelijk inzicht in de aspecten die het college bij het bepalen van het standpunt heeft meegewogen.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Middelburg,
De secretaris, de burgemeester,

Garnt Kolhorn

Yvonne van Mastrigt

Bijlage: - afwegingen standpuntbepaling initiatief molenromp Sint Laurens