

Vragen, opmerkingen & antwoorden

Datum : 16 september 2025
Locatie : Dorpshuis St Laurens

Locatie aanduiding vragen & opmerkingen



ONTWERP INRICHTING ZUIDHOFLAAN, KERSENBURGLAAN EN GODINSTRAAT



VERKLARING

	Bevestigde platheid van de roering
	Aandringen oppluifend
	Aandringen inderdaad
	Aandringen geleidelijk
	Bevestiging ribben, staalbetonnen kleur rood
	Bevestiging inder, verduidelijkt kleur grijs
	Bevestiging NCB stroom breuk (dicht, zonder grijs)
	Bevestiging NCB stroom net (dicht, zonder grijs)
	Bevestiging NCB stroom parallelen (open, met grijs)
	Bevestiging Kersenbuisje ribben NCB stroom kammerop (dicht open, met grijs) ribben NCB stroom (dicht, zonder grijs)
	Markering parkerplaatsen, kleur wit
	Grascentrifugies, kleur grijs
	Bepaling boomkleur - Rosa Street Dance
	Bepaling boomkleur - Lijstoor en Gedensmonst
	Bepaling - Houten helle Aankomsten
	Planten haag - Zeeuws haag
	Topazien binn
	Locatie Rijkswater
	Nieuwe boom - Middelen en Lijstoor
	Nieuwe boom - Wintertiden en Haagwerk



Algemeen

21

22

23



Laurenschhof | Samenvatting infomoment woonrijpsituatie

Vragen, opmerkingen & antwoorden

Datum : 16 september 2025
Locatie : Dorpshuis St Laurens

	STRAAT	VRAAG	ANTWOORD
1	Noordweg	Bord plaatsen op Noordweg ‘Situatie gewijzigd, rechts heeft voorrang’ – Er wordt vaak geen voorrang gegeven.	Er wordt een geel verkeersbord geplaatst met de tekst ‘Situatie gewijzigd’.
2	Zuidhoflaan	Lichtmast plaatsen – het is nu een donker gat en niet verkeersveilig	Het plaatsen van een lichtmast is aangevraagd. De aannemer heeft op korte termijn geen tijd om deze te plaatsen. We plaatsen als gemeente geen mobiele lichtmasten voor een langere periode. We willen u vragen om uw medewerking: graag zelf voorlopig de kruising voorzichtig benaderen en geen voorrang nemen als dit niet kan.
3	Zuidhoflaan	Verkeersremmers toevoegen – Er wordt te hard gereden en het wordt als sluiproute gebruikt	Op voorhand worden er geen verkeersremmers opgenomen in het ontwerp. Blijft het verkeer in de definitieve situatie zorgen voor een onveilige situatie, dan wordt op dat moment bekeken of er aanpassingen gedaan moeten worden.
4	Zuidhoflaan	Boom nr. 2 gehele rij - Lagere bomen i.v.m. zonnepanelen	Deze bomenrij wordt niet van lagere bomen voorzien. Dit is al in het stedenbouwkundig plan opgenomen als markante en stevige bomenlaan die vanaf de Noordweg een doorkijk geeft richting het buitengebied.
5	Zuidhoflaan	Boom nr. 2 – Geen Winterlinde naast Godinstraat 24, hier komt plakkerig spul uit van bladluis	In het ontwerp wordt de Winterlinde vervangen door een Zilverlinde. De Zilverlinde geeft geen honingdauw.
6	Zuidhoflaan	Verplaatsen parkeervakken – Naar overzijde van de straat in de groenstrook. Bewoners huisnr. 2 t/m 12 hebben dit gevraagd.	Het is akkoord om de parkeervakken naar de overzijde van de straat te verplaatsen. Dit zal worden aangepast. Wel zal in de groene zone slechts één doorsteek komen, waardoor u van het trottoir naar uw auto kunt lopen.
7	Zuidhoflaan	Lage groenstrook met beperkt aantal doorsteken en geen bomen voor huisnr. 2 t/m 12	Het volgende willen we u alvast meegeven: De rij bomen aan de Zuidhoflaan wordt niet gewijzigd. Dit is in het stedenbouwkundig plan opgenomen als bomenlaan die vanaf de Noordweg een doorkijk geeft richting het buitengebied.
8	Zuidhoflaan	Geen boom op deze plek – door boom geen zonlicht meer in woonkamer	De gemeente kijkt naar het grotere geheel en belang van een groenstructuur en kan daarbij niet altijd rekening houden met individuele wensen. Deze boom wordt op deze plek aangebracht.
9	Zuidhoflaan	Deze specifieke boom bij voorkeur een Meidoorn, i.v.m. rode bessen en het platdrukken daarvan en het op de auto vallen	In het ontwerp wordt opgenomen dat op deze plek een Meidoorn wordt aangebracht.
10	Zuidhoflaan	Volledige groenstrook voorzien van parkeervakken, ook voor de uitbreiding begraafplaats	Op dit moment zijn er geen extra parkeervakken nodig. Blijkt in de toekomst dat er meer parkeervakken nodig zijn kan bekeken worden of deze plek daar geschikt voor is.
11	Zuidhoflaan	Plek/put in rijbaan – blijft water staan, graag aanpassen en vlak maken	De plek/put is buiten bekeken. Het is geen gevaarlijke plek. Er blijft na regenval waarschijnlijk tijdelijk langer regenwater staan. Dit is acceptabel voor een bouwstraat.
12	Godinstraat	Geen boom op deze specifieke plek – Alle drie de bewoners huisnr. 18 t/m 20 hebben een boom in hun eigen voortuin	We laten de boom staan, zodat het ritme van bomen op ongeveer gelijke afstand – zoals in de rest van de straat – ook hier terugkomt. De verwachting is dat de boom op openbaar gebied en de boom in de voortuin elkaar niet in de weg gaan zitten.
13	Godinstraat	Zelfde doorsteek als bij huisnr. 18 – t.b.v. aansluiten achterpad	De doorsteek is op deze plek te maken. Dit wordt in het ontwerp aangepast.

Laurenschhof | Samenvatting infomoment woonrijpsituatie

Vragen, opmerkingen & antwoorden

Datum : 16 september 2025
Locatie : Dorpshuis St Laurens

		VRAGEN & OPMERKINGEN	ANTWOORD
14	Godinstraat	Grotere bomen in lange parkeerstrook (4 stuks).	De boomsoort in het ontwerp wordt niet gewijzigd.
15	Godinstraat	Trottoirband verlagen bij Saelpad voor toegankelijkheid richting de nieuwe parkeerstrook.	Dit wordt opgenomen in de definitieve inrichting.
16	Kersenburglaan	Parkeerplaats in groenstrook maken voor huisnr. 1 t/m 5.	In de groenzone worden geen parkeerplekken gemaakt. We willen de Kersenburglaan vrij houden van geparkeerde auto's. Het idee achter de inrichting van de Kersenburglaan is dat samen met het karrenspoor de voortuinen doorlopen in het park. Daar willen we geen auto's in het zicht. Er is voldoende parkeergelegenheid in de directe omgeving op een acceptabele loopafstand, bijv. in de Godinstraat.
17	Kersenburglaan	Lichtmast bij voorkeur niet voor dakkapel en zijraam Godinstraat 12 – i.v.m. slaapkamer, ploegendienst en uitzicht.	De lichtmast wordt niet voor het raam geplaatst, maar daarnaast. Tussen het raam op de 1 ^e verdieping en de uitbouw. Deze lichtmast schijnt enkel richting de rijbaan en niet naar de woning. Mocht er alsnog overlast zijn kan er contact opgenomen worden via info@middelburg.nl . Dan kan er iemand meekijken of er nog een aanpassing gedaan kan worden aan het licht.
18	Groenzone	Hoe gaat het onderhoud straks van de wadi's? De Warande is geen goed voorbeeld. Graag een betere balans biodiversiteit en netheid.	Het college heeft besloten om grasbeheer zo veel mogelijk te extensiveren ten behoeve van biodiversiteit en vooral plekken te maaien voor functioneel gebruik. Dit betekent dat er meer ruimte gegeven wordt aan natuur en biodiversiteit. Ook hebben we hiermee meer aandacht voor de bodemkwaliteit en het waterbeheer. Het doel is om hiermee de natuur te herstellen.
19	Groenzone	Fietspad – Er heeft al een auto vanaf de Bourgondiëlaan over het nieuwe fietspad gereden richting de Zuidhoflaan. Een paaltje zetten dat dit niet meer kan.	We brengen nu geen paaltje aan. Paaltjes op zo'n locatie – midden van een fietspad - hebben namelijk ook een onveilige kant. Wel wordt binnenkort een bord geplaatst die aangeeft dat het een verplicht fietspad is. Zijn er na verloop van tijd redenen om er toch iets aan te doen, dan wordt er op dat moment gekeken naar een oplossing.
20	Groenzone	Wandelpad – Er fietsen ook mensen over het wandelpad. Dat is niet de bedoeling. Kan daar iets aan gedaan worden?	Binnenkort worden er borden geplaatst die aangeven wat het wandelpad en fietspad is. Wanneer burgers over het wandelpad fietsen, houden zij zich niet aan de regels en mogen zij daar - ook door u - op aangesproken worden. Wij kunnen niet meer doen dan de borden plaatsen en er vanuit gaan dat burgers zich aan de regels houden.
21	Algemeen	Lichtmasten - Nog niet alle aangebrachte lichtmasten doen het. Het wordt weer eerder donker en er is beloofd dat deze het allang weer zouden doen. Dit moet opgelost worden.	De aannemer is op de hoogte van de lichtmast in de Zuidhoflaan die het niet doet. Wij kunnen jammer genoeg geen termijn geven wanneer dit opgelost wordt. Het heeft de aandacht. Meldingen over lichtmasten kunnen gedaan worden via onze website, www.middelburg.nl > Inwoners > Melding maken > Straatverlichting, defect melden.
22	Algemeen	Groenstrook achter Van Serooskerkelaan – Waarom is hier geen Zeeuwse Haag aangebracht zoals beloofd? Nu is er Liguster en Gelderse Roos ingeplant.	Om het onderhoud op deze plek te vergemakkelijken is er toch voor gekozen om geen doornhoudende soorten te planten.
23	Algemeen	In het oorspronkelijke plan zat meer groen.	Dat klopt voor een deel. In de woonstraten waren meer bomen opgenomen dan dat er nu in het ontwerp zijn opgenomen. Dit komt door de verdeling van de inritten, parkeervakken en bomen. Meer bomen kunnen er niet geplaatst worden.

Laurensstof | Samenvatting infomoment woonrijpsituatie

Vragen, opmerkingen & antwoorden

Datum : 16 september 2025

Locatie : Dorpshuis St Laurens

Heeft u nog vragen of opmerkingen?

Voor vragen m.b.t. groen kunt u terecht bij: Wim Sanderse – w.sanderse@middelburg.nl

Voor overige vragen kunt u terecht bij: Jannita Dingemanse – j.dingemanse@middelburg.nl